Genworth Financial Canada

COMMUNIQUÉ

Genworth adhère aux règles en matière de prêts hypothécaires du gouvernement du Canada

Toronto (le 16 juillet 2008) – L'énoncé suivant a été émis aujourd'hui par Peter Vukanovich, président de Genworth Financial Canada :

Nous appuyons les modifications récemment annoncées par le gouvernement du Canada relatives aux règles s'appliquant aux prêts hypothécaires garantis par le gouvernement et destinées à protéger et à renforcer le marché canadien de l'habitation, y compris en limitant la période maximale d'amortissement pour les nouveaux prêts hypothécaires garantis par le gouvernement à 35 ans et en exigeant une mise de fonds minimale de cinq pour cent pour les nouveaux prêts hypothécaires garantis par le gouvernement. Nos produits se conformeront à ces règles à compter du 15 octobre 2008, lorsque les nouvelles limites prendront effet.

À propos de Genworth Financial Canada :

Au service des propriétaires de maison, Genworth Financial Canada collabore avec des prêteurs, des courtiers en prêts hypothécaires, des agents immobiliers et des constructeurs afin de faciliter l'accession à la propriété pour tous les Canadiens, à un prix plus abordable. La compagnie allie son expérience globale en matière d'assurance prêt hypothécaire à son leadership en matière de technologie et de service pour offrir des produits innovants sur le marché hypothécaire.

Outre la publication de deux rapports Moniteur des nouveaux acheteurs de maison par an, Genworth Financial Canada publie des rapports sur le marché des logements et le marché des copropriétés au Canada en hiver et en été ; le tout en collaboration avec le Conference Board du Canada. La ressource en ligne de Genworth, www.homeownership.ca, aide les Canadiens à accroître leurs connaissances sur le processus d'achat d'une maison. Ainsi, ils sont en mesure de prendre une décision éclairée et responsable en matière d'accession à la propriété. Notre objectif est d'informer les consommateurs, les propriétaires de maison et les nouveaux acheteurs, ainsi que les divers gouvernements, et de leur fournir des renseignements utiles. Nous croyons que les Canadiens ont besoin de renseignements à jour afin de prendre des décisions éclairées sur l'accession à la propriété, qui représente pour un grand nombre d'entre eux l'investissement le plus important de leur vie.

Genworth Financial Canada est également à l'écoute des acheteurs de maison en ce qui a trait à leurs attentes et à leurs préoccupations, afin d'être mieux à même d'offrir des produits innovants qui aideront un plus grand nombre de Canadiens à réaliser leur rêve d'accession à la propriété.

De l'information supplémentaire sur Genworth Financial Canada est offerte à www.genworth.ca ou par l'entremise des professionnels de l'hypothèque.

…/2

Genworth Financial Canada

COMMUNIQUÉ

À propos de Genworth Financial :

Genworth Financial, Inc. (NYSE : GNW) est une société ouverte, chef de file Fortune 500, spécialisée en sécurité financière, dont l'activité s'étend à l'échelle mondiale. Genworth dispose d'un actif de plus de 114 milliards de dollars et emploie environ 7 000 personnes dans 25 pays. Ses produits et services contribuent à répondre aux besoins de plus de 15 millions de clients en matière d'investissement, de protection, de retraite et de style de vie. L'exploitation de Genworth comporte trois segments : retraite, protection et assurance prêt hypothécaire aux États-Unis et dans le monde entier. Ses produits et services sont offerts par l'intermédiaire d'institutions financières, de conseillers, de distributeurs indépendants et de professionnels de la vente. Genworth Financial, dont les racines remontent à 1871, est une société ouverte depuis 2004. Son siège social est situé à Richmond, en Virginie. Pour plus de renseignements, visitez Genworth.com.

- 30 -

Personne-ressource (médias) :

Sherri Leclair
Genworth Financial Canada
Directrice du marketing / des communications
905 287.5408
sherri.leclair@genworth.com